

Doc: CCCCJ04

Resum:

14-2-1793

Acord de repartiment de l'herència de Jacint Grau.

Es fa l'afirmació dubtosa que es tracta d'un repartiment econòmicament equitatiu.

Rosa Salles es queda la vinya (establida abans del 1775 a rabassa morta, màxim 50 anys). Margarida Grau es queda la casa i l'hort adjunt.

El repartiment, dona la impressió de complir més amb el principi de "millor un mal acord que una bona sentència" ja que es produeix com a conseqüència del procés judicial. Desapareguda la línia d'hereus Grau(Joseps pare i fill), l'herència hauria de retornar a la família Grau de qui ja només queda Margarida i Rosa Sellés només podria aspirar com a molt a l'ús de fruit.

Trancripció:

Sello Segundo cinto treinta y seis maravedies año de mil setecientos noventa y tres

Dia catorse del mes de febrer del any del naixement del Sor. De mil set cents noranta y tres. En la ciutat de Manresa bisbat de vIch.

En nom de Deu sia Amen, nosaltres en Jaume vila pahes del terme y parroquia de Santa Margarida de Monbuy bisbat de Vich y Margarida Vila y Grau conjugues de una y Rosa Grau y Selles viuda deixada de Joseph Grau pages que fou de la parroquia y terme de Sant Vicens de Fals del mateix bisbat de altra per y quant per la mort sens testament ni altre disposició del difunt Jasinto Grau pages del prop dit terme de Fals nostre pare y sogre respective se dehuen dividir igualment entre nosaltres los bens que aquell deixa en lo dia de sa mort à saber a mi dita Margarida com a filla sua y à mi dira Rosa per haver adquirit lo dret de dit Joseph Grau mon difunt marit fill tambe de dit Jasintho per que si be est mori tambe sens fer testament li succehi un unich fill que deixà comú a mi y a ell que sobrevisque a son pare y est a dit Jasintho qual dit fill en son ultim testament que firmà en poder del Rnt. Rector de Sant Just y Sant Pastor Desvern bisbat de Barcelona als onze de febrer del any mil set cents noranta y un me instituhi en hereva seua universal, concistent los bens que per igual parts nos especta y que foren de dit Jasintho Grau en una casa ab son hort al detras y a ela contiguo situada en lo individuat? terme de de Fals en la partida anomenada la costa de la Vila pertinencias del mas Tatger y en una pessa de terra plantada de viña espesa y part à mitjans clars en la planta solament que que dit difunt havia plantat en virtut del establiment a rabassa morta y la annua corresponcio de la quarta part de fruyts que a son favor firma Dr Joseph Anton Soler Plana y de Dalmau situada en lo referit terme de Fals de pertinencia del mas oliveras de cantacorps y desitjan dividirnos y partirnos los dits bens fraternalment anomenarem de comu acuerdo experts per la justipreciació de dits bens y haventnos fet relacio que consideravan de igual valor la dita pessa de terra a la casa y hort sobreexpressats y per so ab previa noticia del valor de dits bens hevem vingut a la present divisió en la forma seguent , es a saber que nosaltres dits conjugues Jauma y Margarida Vila y Grau en los noms de usufructuari y propietaria de voluntat de dita Rosa prenem en nostra part y porcio tota la sobredita casa ab son Hort al detras a ella contiguo situada situada en dit terma de Fals y partida dita la costa de la vila ab ab tots los drets y perinencias, y ab los carrechs y obligacions a que estiga obligada que afronta a totes parts ab terra de dit mas Tatger . Y la dita Rosa Grau y Saller viuda de voluntat de dits conjugues Jauma y Margarida Vila y Vila prebch en ma part y porcio tota la sobredita pessa de tera plantada de viña y part a

mitjans clars situada en lo referit terme de Fals de pertinencia del mas Oliveras de Cantacorps, ab tots sos drets y pertinencias y ab todas las obligacions y pactes baix los quals se establi la dita pessa de terrala qual etre altrás esta subjecta y obligada a la presentació y corresponcio de la quarta part al Dueño de dit mas y en havent y en haver de tornar a aquell al ser al ser a rebassa morta que esta en domini directa com y la demunt dita casa y hort del Exm. Sr. Duch de Medinaceli y Cardona . Y afrenta a orient ab terras del ams Torra Sagimona A migdia y ponent ab terras de dit mas Oliveras de Cantacorps y a tremuntana ab terras del mas Grau y mediant de que cada una de noslatres ditas parts te la part a ella espectant en los mobles foren de dit difunt Jasintho per so prometent la una part a la altre no convenirse en judici ni fora de ell per raho de dita successio ab intestat, porque ab lo present lloan, aproban, ratifican y confirman, la divisio en lo modo que sobre queda feta, volent estar cada un de ells obligats en pagar los censos y demes carrechs y obligacions á que estiga obligada la cosa per ell respectivament presa en sa part y posicio extrahent la una part a la altre visitudianariament las ditas respective cosas de ma y domini nostre, y posant aquellas en ma y poder la una part de la altra, prometent entregarse pocesio de les ditas cosas respectives en nostras parts y posicio: donants e facultats que quiscuna de las parts se la puga prendre ab clausula de constitut y precahari, cedintse axis mateix la una part a la altre visitudinariament tots los drets y accions abs quals ab quals drets cedits puga compareixer cada una de las parts en judici y fora de ell com com millor nos convinga per a defensar cada una de les parts la part presa en sa part y posicio, constituintse per est efecte la una part a la altre procurado y com en cosa propria per a defensar cada una de les parts sa part y posicio que se ha pres y adjudicat com sobre queda expresat salvant los censos y domini directe del Señor sobreexpresat. Y donantnos per satisfets cada una de noslatres ditas parts dels mobles foren del referit Jasintho Grau eo de las parts que a cada una de noslatres ditas parts podia expectar y pertanyer. Prometent las referidas parts, esto es, la una a la altre visitudinariament la present divisio y todas las cosas en ella conengudas sempre y en tot temps per fermas y validas. Y contra aquella no fer ni venir per ninguna causa o raho baix obligacio de tots sos bens mobles e immobles haguts y per haver, y baix renunciacio de tot dret y fet roborantho al jurament que en nostras animas fem y prestam. En testimoni de las quals cosas otorgo la present en Manresa en lo dia mes y any demunt dit los quals caqui certifico coneixer per haver afirmat no saber no saber de escriurer firma per ells y de sa voluntat altre del testimoni de esta Es^{za} de la qual se ha de pendrer la raho dins sis dias en lo ofici de hipotecas de esta ciutat y estos pasats dins un mes concecutiu en lo ofici de hipotecas ahon espectia que altrament en virtud de R^l pragmatica no fara fer en judici. A lo qual ho foren present a estas cosas Cridat Francesc Torras sastre y Jasintho Monegal comerciant, los dos de esta dita ciutat=Per Rosa Frau, Jaume i Margarida Vila y Grau firme jo Francesh Torras= En poder de mi Joseph Masramon Bot. Pubich de la Ciutat de Manresa.