

Doc: CCCCN08

Resum:

24-3-1791

Préstec de 50 lliures a un any sense interès de Valentí Sacristà a Jaume Vilar.

Com a garantia del préstec s'ofereix una part dels fruits (5 quintars per càrrega!!) de la vinya de 4 quarteres (2,7Ha) que Jaume Vilar té al Pla de la Creu de St Vicens de Fals.

De la manera que es detalla el tracte sembla més aviat una venda avançada tot i que s'ha de dir que hi falta el preu del vi.

3 quintars=1 Càrrega= 121,6 ltrs.!!! De fet parla de "quintar de verema" que deu ser una altra unitat.

En aquell moment el rendiment podia ser de 4 a 8 Hl per Ha

19-3-1792

Juame Vila, (que ara viu a Montbuy) per mitjà del capellà de Rajadell cedeix a Francesc Dalmau per 2 anys i 30 LL l'explotació de la vinya amb la que havia de respondre del préstec de 50LL de valentí Sagristà. Amb això cobreix parcialment el deute.

Transcripció:

SELLO QUARTO VEINTE MARAVEDIS AÑO DE MIL SETECIENTOS NOVENTA Y UNO.

Die vint y quatre del mes de mars del any de la nativitat del senyor de mil set cents noranta y hu en la ciutat de Manresa del bisbat de vich.

En nom de Deu sie Amen . Sie notori y manifest com jo Jaume Vilar Pages de la parroquia de Sant Vicens de Fals del bsibat de Vich de mon grat y certa ciencia confesa y en veritat regonesch à vos Valenti Sagrista de la ?ongia tambe pages de la referida parroquia de Sant Vicens de Fals present que os dech la suma y quantitat de cinquata lliures moneda barsa que d? y gracios y sens interes algun me haveu daixat; las que realment y de fet ja de vos tinch hagut y rebut a mes voluntats, ab diner comptant las quals sincuanta lliures prometo pagarvoslas, restituhirvoslas per lo die vint y quatre del mes de mars del vinent any mil setcents noranta y tres y per a millor facilitar jo la paga de las preditas cinquanta lliures per vos a mi graciosament deixadas y per la lluhicio y seguritat de aquellas vos assigno y consigno a vos lo dit y prenominat Valenti Sacrista pnt. y als vostres y a qui voldreu la part de tots los fruyts se culliran en aquella pessa de terra de vinya plantada de tinguda de quatre quarteres de sembradura de blat poch mes o menos que jo tinch y poseesch en lo referit terme y parra. de Sant Visens de Fals y en las partidas vulgarment anomenada del plà de la creu que la he en alou y directe senyoria del excelentissim Señor duc de Cardona y Medinacelli que termena y afronta a sol ixent ab terras de la capella de Sant Visens y al ponent y a tramuntana ab terras del mas Massana tots del referit terme y parroquia de Rajadell qual consigna de fruyts vos fas ab lo pacte que pagat primerament lo delme primicias y lo quart per a ello pago al duenyo y possessor del mas monconill del propi terme y parroquia de fals que tindre jo de aportarvos a mes propis gastos a la tina que tinch cerca de la mateixa terra y al trescolar avisarvos peraque aneu a buscar lo vi que vos entregare a raho de cinc quintars de verema per carrega y per lo cas de que no las has la cullita del pnt. any o no arribas aquella al dit valor de las cinquanta lliures vos ho deguia refer en la subseguent cullita y que satisfet a que vos siguiau en

la predita quantitat de sinquantia lliures, hagia de cessar y cessar esta consigna haventvos de deixar premsari? la brisa vos pertanyera en la premsa mia y per lo cas de faltiar jo a lo per mi a vos dalt sobre promes y puguiau vos y los vostres compellirme a mi y als meus per a obligame en ferme pagar la expressada quantitat de sinquantia lliures per vos a mi graciosament prestadas ab las que perlo dret son permesas en virtut de las clausulas contingudas en est pnt. acte y per mi en ell posades; y totes las preditas y sengles cosas attendrer y cumplir prometo ses dilacio ni excusa alguna ab lo acostumat salari de pror. dins la pnt. ciutat de Manresa deu sous y fora de ella vint sous de moneda Barsa. Demas dels quals prometo pagar y satisfacer à vos y als vostres tots danys y gastos y despesas per vos y los vostres fahedors y sustinidors sobre las quals vull siau creguts ab lo sol jurament y simple paraula per las quals la defferesch y sens altre genero de prova y per a totes las preditas cosas atendre y cumplir obligo a vos y als vostres tots y sengles bens meus mobles e immobles presents y venidors haguts y per haver, renunciant a qualsevol dret y lley que favorir y ajudar me pogues com y a las que prohibeix la general renunciació y per pacte a mon propi for y privilegi del mateix for submetenme al for dels illustres senyors corregidors de Barcelona, Manresa y Vich y altre qualsevol tribunal superior secular tant solament solament no sie fora del present principat de Catalunya ab facultat de çariar de judici; fent y firmant com firmo escriptura de ters baix pera de ters en los llibres dels versos? de las curias de dits illustres senyors corregidors y de altre qualsevol obligant perso com obligo ma persona y tots y sengles bens y drets meus predits y peraque jo absent de las curias dels mateixos illustres senyors corregidors de y de latre qualsevol com y de tots y sengles notaris? Y escrivans de diats respectives curias, per qual causa dita escriptura de ters no se pot firmar per so constituhesch a aquells y a cada un de ells assolas actuals y tenidors en parape.? meus per a firmar dita escriptura de ters y ma persona y tots y sengles bens meus predits obligar segons lo rigor de ditas escripturas de ters y estyl de ditas respectivas curias prometent estar a tot lo per ellas fet y fahedor y de no revocarho baix la obligacio de tots mos dits bens y drets de la qual escriptura â dins lo termini de sis dias proxims vinents se deu suspendrer la raho en lo ofici de hypotecas de la pnt. ciutat de Manresa en virtut de la real pragmatica sancio sens qual formalitat no fara fer en judici contra las hypotecas ni per a prosseguirlas actum? utsupera? y per a que no se de escriurer dono facultat a altre dels infrits. Testimonis de firmar per mi en la nota original.

Per dit Jauma Vilar que no sap escriura firmo jo Bartholomeu Sunyer a voluntat de testimoni de las preditas cosas son Bartholomeu Sunyer pages de la vila de Sant Christofol de Suria del bisbat de Vich y joaquim sastre espardanyer ciutada de Manresa.

En poder de mi Joan Abadal y taraval Notari qui afirmo coneixer al sobrenomment contrahent.

(en una altra inscripció i plana)

Jo Jaume Vilar pages de Montbuy confesso haver rebut de Fran^{ch} Dalmau pages de Fals la suma de 30 LL quals han servit per quitar las 50 LL de Valenti Sagrista y per lo recobro de ditas 30 LL li dono â manar â mitjas la vinya que dit Sagrista tenia empenyada la q. manara per espai de dos anys y si dels fruyts tocants a ell no arribara en estos dos anys a la satisfaccio de las 30LL jo lin abonare las restants q. faltara, y havent convingut q la meitat dels fruyts de dita vinya los partira enterament dit Fran^{ch} Dalmau y de la altra mitat â mi tocant se pagaran los quarts al amo y per que consti li fas lo pnt. vuy als 19 de març de 1792

De voluntat y consentiment de Jamume Vilar firmo jo Joseph Comas Pbr. y R^{of} de Rajadell.

(en una altra inscripció i plana.)

Debilari? Y consigna fet y firmat per Jauma Vilar pages de esta para. de Sant Vicens de Fals del Bisbat de Vich a favor de Valenti Sagrista de la margia? de la mateixa parroquia de Fals de

Preu 50ll

Jo vuallanti sagrista estich ccutin y satisfet de gauma villar ques estich la quantitat de ssinsconta

En poder de Juan Nadal y Notari publich de Manresa als 24 de mars del any 1791